

Real estate

Gli studi con Ardian nell'acquisizione di 28 immobili da Mps

in    +

0

Coinvolti nell'operazione Nctm, Gattai Minoli Agostinelli e Gattamelata

Nctm ha assistito Ardian, società di investimento privata operante a livello mondiale, nella procedura competitiva che ha portato all'accordo con Banca Monte dei Paschi di Siena Mps relativo alla cessione di un portafoglio di 28 immobili il cui valore, secondo fonti finanziarie, ammonta a 320-350 milioni di euro. Il portafoglio è composto da immobili a uso prevalente uffici situati nelle città di Milano, Roma, Firenze e Padova. Tra gli immobili venduti vi sono alcuni degli asset più iconici presenti sul mercato italiano, per una superficie commerciale complessiva di circa 90 mila mq.

Nctm ha agito con un team multidisciplinare guidato da **Luigi Croce** (in foto) e composto da **Alessandro Vespa** per gli aspetti corporate e real estate, **Rosemarie Serrato** per gli aspetti amministrativi e town planning; **Federico Trutalli** e **Andrea Mantellini** hanno seguito gli aspetti fiscali.

Gattai Minoli Agostinelli, con **Gianluca Gariboldi**, ha seguito la due diligence amministrativa per gli immobili localizzati a Milano e Firenze e Gattamelata con **Stefano Gattamelata** e **Alberto Maria Floridi** ha seguito la due diligence urbanistico-amministrativa per gli immobili localizzati a Roma.